

Standardbetingelser til serviceaftale

1. Vederlag

Omfattet af vederlaget er alle med arbejdet tilknyttede omkostninger, såsom direkte og indirekte lønninger, forsikringer, arbejdstøj, materialer, arbejdsstyring samt administration.

2. Betaling

Vederlaget betales månedsvis forud. Vederlaget forfalder hver den 25. i måneden og sidste rettidige indbetaling er den 1. i måneden. Kunden betaler via LeverandørService. Erlægges betaling ikke, trods skriftligt påkrav, er Delta Rengøring berettiget til at ophæve aftalen. Ved for udsending af rykker betales rykkergebyr stort kr. 150,00.

3. Regulering af vederlag

Hvis der som følge af lov - eller overenskomst-mæssige aftaler sker forhøjelse af Delta Rengørings lønudgifter eller i øvrigt sker andre overenskomststigninger eller der påløber andre omkostninger reguleres vederlaget med den procentsats, hvormed Delta Rengørings samlede udgifter er steget.

4. Ophør

Nærværende serviceaftale kan opsiges med 3 måneders varsel til udløb af en kalendermåned. Hvis ingen opsigelse sker, fortsætter aftalen, indtil den opsiges med 3 måneders varsel til udgangen af en måned.

Såfremt kunden flytter, kan kunden opsige aftalen med 1 måneds varsel til udgangen af en måned. Hvis aftalen ophører, må kunden ikke, uden forudgående aftale med Delta Rengøring, træffe aftale om det tidligere aftalte arbejde, med en medarbejder i Delta Rengøring, der inden for det sidste år har været beskæftiget hos kunden.

5. Meddelelser og tavshedspligt

Delta Rengørings personale har tavshedspligt vedrørende kundens forhold.

6. Nøgler

Kunden udleverer til Delta Rengøring det nødvendige antal nøgler. Delta Rengøring er ansvarlig for evt. bort-komne nøgler.

7. Ansvar

Delta Rengøring har tegnet erhvervs- og produktansvarsforsikring, der dækker person og tingskader efter dansk rets alm. erstatningsregler, nærmere præciseret:

1. Ved personskade max. kr. 1 million pr. skade.
2. Ved tingskade max. kr. 1 million pr. skade.
3. Kun direkte skade erstattes. Ikke driftstab, avancetab el. lign.
4. Skader forårsaget ved brand eller eksplosion dækkes ikke.

Erstatningskrav skal anmeldes skriftligt snarest muligt, efter skaden er konstateret, til Delta Rengøring.

Kundens eventuelle vand- og glasskade-forsikring dækker forud for Delta Rengørings ansvarsforsikring, hvorfor anmeldelse i givet fald skal sker dertil.

8. Force majeure

I tilfælde af force majeure bortfalder parternes forpligtigelser i medfør af denne aftale. I tilfælde af strejke eller lock out bortfalder Delta Rengørings forpligtigelser og Delta Rengøring er kun forpligtiget til at respektere en forholdsmæssig reduktion af vederlaget.

9. Ændringer

Enhver ændring af denne aftale skal ske skriftligt. Evt. ekstraarbejder er omfattet af nærværende betingelser.

Såfremt standardbetingelserne fraviges, skal det fremgå af serviceaftalen.

10. Virksomhedsoverdragelsesloven

Delta Rengøring følger naturligvis lov om virksomhedsoverdragelse. Derfor vil Deres medarbejdere, der er ansat på overdragelsestidspunktet, og som måtte ønske det, blive tilbudt at få overført deres ansættelse. Det indbefatter alle personalemæssige forhold, overenskomstperioden ud. Herefter vil fortsat ansættelse ske efter Delta Rengørings ansættelsesvilkår. Det forudsættes dog, at optjente feriepenge og søgne- og helligdagsbetaling til personalet, er afregnet af virksomheden inden overtagelsen. Endvidere vil eventuelle timer i forhold til det timetal Delta Rengøring skal bruge til opgaven blive debiteret særskilt.